

Maison - 125 m<sup>2</sup>
VILLEURBANNE

Loyer : 2400 € Charges Comprises par mois



## **DESCRIPTION** DU BIEN

RARE! Jolie maison de ville meublée de 2 étages (RDC+1) idéalement située entre le quartier de Charpennes et République dans une rue calme, sans vis-à-vis, et à proximité immédiate des transports et des commerces. La maison se compose ainsi : -4 chambres -Un grand séjour -Une cuisine indépendante toute équipée -2 salles de bain -2 WC -Patio de 35 m2 Chauffage et production d'eau chaude au gaz SUPERFICIE : 125 m2 LOYER : 2 400 euros Provisions de charges : NEANT Frais d'agence : 1 600 euros TTC DISPONIBLE MI JUILLET NOUS CONTACTER POUR PLUS D'INFORMATIONS

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : LAI18 Ville : VILLEURBANNE Transaction : Location Type de bien : Maison Prix CC : 2 400 € Surface : 125 m<sup>2</sup> Nbr de pièces: 5



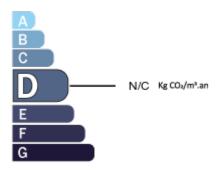
## DIAGNOSTICS DPE-GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m²/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS











332 Rue Francis de Pressensé 69100 - Villeurbanne Tél. 04 28 29 47 40