

Appartement - 77 m<sup>2</sup>

LYON 3EME ARRONDISSEMENT

Loyer : 1450 € Charges Comprises par mois



## DESCRIPTION DU BIEN

A proximité de la gare part dieu , avenue Felix Faure Joli T4 Meublé comprenant, un grand séjour avec cuisine 3 chambres Place de parking cave Superficie 77m2 LOYER 1450 Charges comprises Dépôt de garantie: un mois de loyer Honoraires: 1450€

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : G30  
Ville : Lyon 3eme arrondissement  
Transaction : Location  
Type de bien : Appartement  
Prix CC : 1 450 €  
Surface : 77 m<sup>2</sup>

Nbr de pièces : 4  
Nbr de chambres : 3  
Nbr SE : 2  
parking : 1



## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



## LE BIEN EN PHOTOS





332 Rue Francis de Pressensé  
69100 - Villeurbanne  
Tél. 04 28 29 47 40