

Appartement - 94 m²
LYON 6EME ARRONDISSEMENT

879 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE Emplacement exceptionnel, dans le triangle d'or pour ce superbe appartement de 94 m² situé dans un immeuble de grand standing sur son terrain. L'appartement se compose ainsi : -Une entrée -Un dressing aménagé -Un grand séjour avec balcon, - salle à manger avec coin cuisine aménagée -3 grandes chambres -Salle de bain -Wc indépendant L'appartement bénéficie également d'une cave bétonnée et d'un parking dans la copropriété. Chauffage au gaz collectif Eau froide et eau chaude comprise dans les charges Climatisation Gardienne sur place Charges mensuelles : 200 euros Vue exceptionnelle sur les quais du Rhône sans vis à vis Proximité immédiate du parc de la Tête d'Or, du centre-ville, de la cité internationale, des transports en communs et des commerces Belle luminosité avec une double exposition est/ouest

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 29
Ville : LYON 6EME ARRONDISSEMENT
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 879 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : NC
Charges annuelles : NC
Surface : 94 m²

Nbr de pièces : 3



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

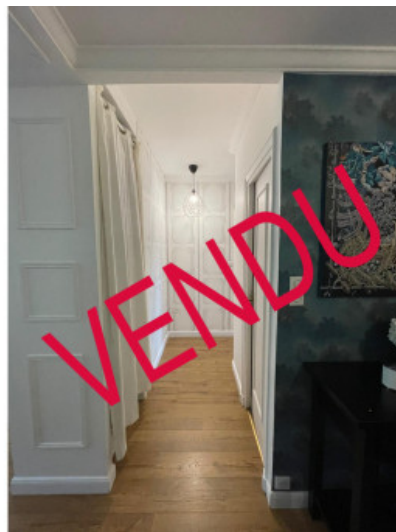


Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS







332 Rue Francis de Pressensé
69100 - Villeurbanne
Tél. 04 28 29 47 40